

INSPECCIÓN
Camino xxxxxxxxx
XXXXXXXXXX
Pontevedra
ref 20220001



20/01/2022

PolarisDron
www.polarisdron.com



PolarisDron

Identificación del Edificio

Referencia catastral xxxxx604NG1xxxxxxxxxx

CM xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
3xxxxxxxx xxxxxx (PONTEVEDRA)

Referencia catastro xxxxxxxx01xxxxx

Localización

CM xxxxxxxxx
3xxxxxxxx xxxxxxxxxxx(PONTEVEDRA)

Clase Urbano

Uso principal Residencial

Superficie construida 504 m2

Año construcción 1991

Parcela construida sin división horizontal

Superficie gráfica 2.328 m2



Datos de la Inspección

Fecha de la Inspección: 20/04/2022 10:00

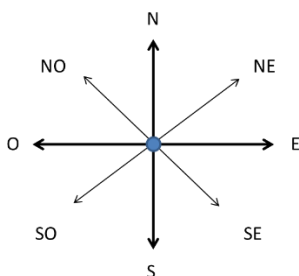
Piloto: Benjamín Rodríguez

UAS: DJI mini 2

Enlace VIDEO EN BRUTO: <https://youtu.be/yfOKvjvd3k8>

Orientación del Tejado a inspeccionar (ESTE-OESTE)

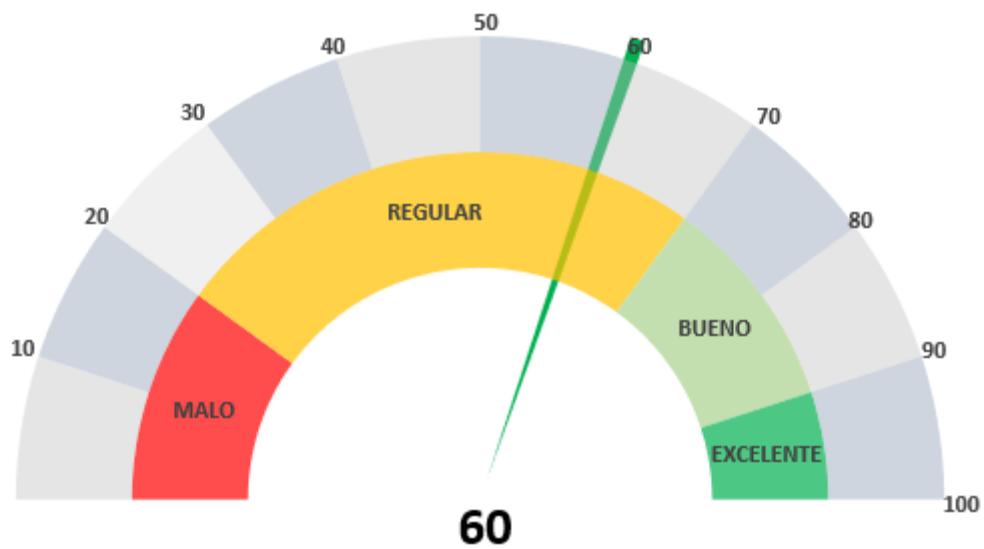
SOLO SE INSPECCIONA ZONA DE GARAJE DE COCHES



Firmado:

Estado del Tejado

Estado General del Tejado: **REGULAR**



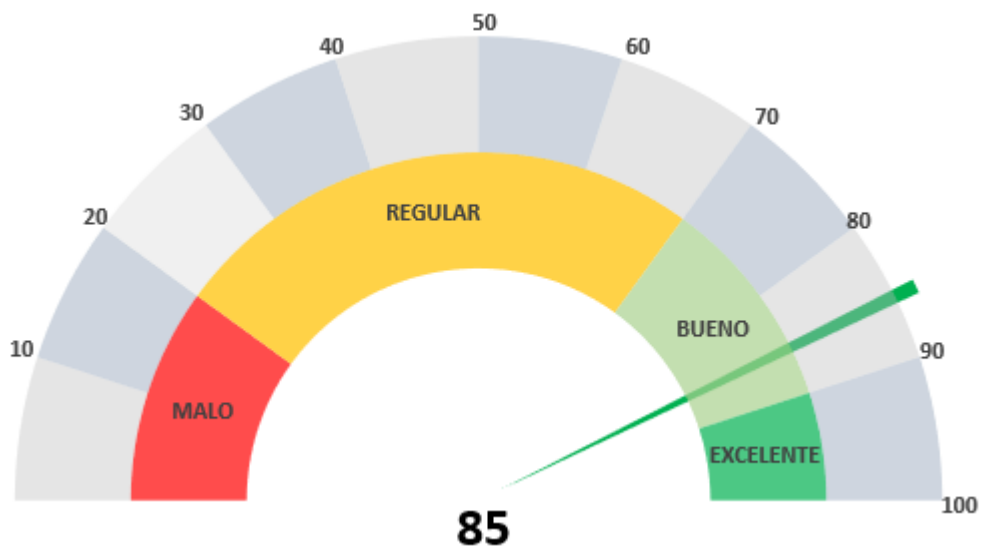
(Img1)

AMARILLO -> Tejas Rotas

NARANJA -> Revestimiento clorocaucho a sanear

Estado de Limas y Canalones

Estado General de Limas y Canalones: **BUENO**



Este tejado no tiene limas ni canalones y los bordes de escape de agua parecen en buen estado.

Las placas térmicas, presentan mal estado en la parte inferior.



Recomendaciones

Se recomiendan las siguientes acciones:

- Sustitución de tejas rotas
- Sanear zonas de clorocaucho (marcadas en naranja en img1)
- Limpieza de placas térmicas en su parte inferior y comprobar estado